

# vastgoedrekening

## **Algemeen**

In het eerste kwartaal hebben we een mooie groei gerealiseerd. Dit is mede te danken aan de verhoging van de rente van 6% naar 8% op jaarbasis, een belangrijke stap die direct bijdraagt aan het rendement voor onze deelnemers.

Aan het einde van Q1 stonden in totaal 17.775 uitgegeven obligaties uit, goed voor een uitstaand saldo van € 4.443.750,-.

Het rendement op de beleggingen ligt op circa 9% en deze investeringen lopen door. Hierdoor kunnen we de rente voor 2026 structureel op 8% per jaar zetten.

Een sterke ontwikkeling voor ons platform en een duidelijk teken van het vertrouwen dat onze beleggers in ons blijven stellen.

## **Beleggingen**

Dankzij de toegenomen inleg hebben we ook dit kwartaal weer enkele veelbelovende investeringen kunnen doen. Eind eerste kwartaal bedroeg het totaal geïnvesteerde bedrag circa € 4 miljoen.

Onze portefeuille bestaat uit zorgvuldig geselecteerde vastgoedprojecten met een bewezen rendement en een stabiel risicoprofiel.

Op basis van de huidige portefeuille verwachten we in 2026 een gemiddeld jaarrendement van circa 9% te realiseren.

## **Maximale deelname**

Op dit moment biedt de Vastgoedrekening de mogelijkheid om per gekoppeld IBAN-rekeningnummer maximaal 200 obligaties t.w.v. € 250,- aan te kopen. Dat is in totaal € 50.000,-.

## **Inloggen account**

Via <https://mijn.vastgoedrekening.nl> kun je gemakkelijk inloggen op jouw persoonlijke dashboard.

We bedanken je voor het vertrouwen en wensen je veel plezier met de renteopbrengsten.

Met vriendelijke groet,

Pieter & Robin

