

vastgoedrekening

Algemeen

Het vierde kwartaal is afgerond en we kijken terug op een heel mooi jaar! De Vastgoedrekening is in omvang dit jaar met 90% gegroeid en het aantal deelnemers groeide met 40%. Aan het einde van Q4 stonden in totaal 13.849 uitgegeven obligaties uit, goed voor een uitstaand saldo van € 3.462.250,-.

Het rendement op de beleggingen over 2025 ligt op circa 9% en deze beleggingen lopen door. Daardoor kunnen we de rente over 2026 naar 8% op jaarbasis zetten.

Een mooie stap in de verdere groei van ons platform en een duidelijk teken van het vertrouwen dat onze beleggers in ons stellen.

Beleggingen

Dankzij de toegenomen inleg hebben we ook dit kwartaal weer enkele veelbelovende investeringen kunnen doen. Eind vierde kwartaal bedroeg het totaal geïnvesteerde bedrag circa €3.150.000

Onze portefeuille bestaat uit zorgvuldig geselecteerde vastgoedprojecten met een bewezen rendement en een stabiel risicoprofiel.

Op basis van de huidige portefeuille verwachten we in 2026 een gemiddeld jaarrendement van circa 9% te realiseren. We kunnen derhalve de eerder uitgesproken verwachting waarmaken en de rente naar 8% op jaarbasis te brengen.

Maximale deelname

Op dit moment biedt de Vastgoedrekening de mogelijkheid om per gekoppeld IBAN-rekeningnummer maximaal 200 obligaties t.w.v. € 250,- aan te kopen. Dat is in totaal € 50.000,-.

Inloggen account

Via <https://mijn.vastgoedrekening.nl> kun je gemakkelijk inloggen op jouw persoonlijke dashboard.

We bedanken je voor het vertrouwen en wensen je veel plezier met de renteopbrengsten.

Met vriendelijke groet,

Pieter & Robin

